



**AZIENDA OSPEDALIERA REGIONALE "SAN CARLO" DI POTENZA**

**Ospedale "S. Carlo" di Potenza**

**Ospedale "S. Francesco di Paola" di Pescopagano**

Via Potito Petrone – 85100 Potenza - Tel. 0971 - 61 11 11

Codice Fiscale e Partita IVA – 01186830764

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Prot. n. 201700 23665

Potenza, 29 giugno 2017

**Trasmissione a mezzo PEC**

Al Direttore dell'UOC Attività Tecniche

Azienda Sanitaria Locale di Potenza

**Arch. Franca CICALÈ**

Via Torraca, 2

85100 - Potenza

p.c.

al Direttore Generale ASP

**Dott. Giovanni BOCHICCHIO**

Via Torraca, 2

85100 - Potenza

p.c.

al Direttore Generale AOR

**Dott. Rocco G.A. MAGLIETTA**

sede

**Oggetto:** Ospedali di Melfi e Villa d'Agri.

In ottemperanza a quanto stabilito nell'incontro del 27 aprile presso la Direzione Amministrativa dell'ASP, personale di entrambi gli Uffici Tecnici hanno effettuato nel mese di maggio scorso una verifica della documentazione riferita ai Presidi Ospedalieri di Melfi e Lagonegro.

Le risultanze di detta verifica sono riportate nelle tabelle allegate, che saranno regolarmente sottoscritte per accettazione al momento della consegna degli stessi documenti presso la nostra sede sita in Potenza alla via Potito Petrone.

Distinti saluti

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Il Direttore

(Ing. GIUSEPPE SPERA)

Allegati n.

Resoconto sopralluoghi Melfi e Villa d'Agri.doc

Tit.	F	Cat.	F	Cl.	5
------	---	------	---	-----	---

Punto	N.	Descrizione	Documentazione verde: esaustiva giallo: incompleta e/o non aggiornata rosso: non presente	Note
A	A. Relazione di presentazione del Presidio Ospedaliero			
	1	Relazione di presentazione del presidio ospedaliero		Relazione composta da n. 4 fasciata AA, non firmata e consegnata in occasione del sopralluogo
B	B. Elementi architettonici, edilia e strutturali			
	1	Disegni di anagrafica		Non disponibile
	2	Schema destinazione d'uso ambienti e localizzazione unità operative		Disponibile in formato elettronico
	3	Eventuale software di gestione e database		Non disponibile
	4	Disegni di progetto e/o as-built strutturali ed impiantistici		Parzialmente disponibili: Terapia Intensiva-Rianimazione dichiarazione di conformità ed as-built del 1999; Pronto Soccorso dichiarazione di conformità del 2004; Ex depuratore dichiarazione di conformità del 2011; Progetto Originario con collaudo e documentazione varia
	5	Documentazione relativa alle autorizzazioni urbanistiche (titoli abilitativi, certificati di abitabilità/agibilità, etc.) per la costruzione originaria e per ogni intervento successivo		Non disponibili, ad eccezione dell'agibilità lavoratorio analisi
	6	Documentazione relativa alle autorizzazioni edilizie (depositi, ecc.) per la costruzione originaria e per ogni intervento successivo		Non disponibile all'atto del sopralluogo
	7	Collaudi statici e tecnico-amministrativi per la costruzione originaria e per ogni intervento successivo		Parzialmente disponibili solo per le realizzazioni recenti (Ambulatori, Passerelle, Laboratori, Guardiola, Camera calda, ex depuratore)
	8	Studio vulnerabilità sismica edifici		Disponibili (2006) con eccezione dei fabbricati più recenti
C	C. Impianti elevatori			
	1	Elenco impianti		Non disponibile all'atto del sopralluogo
D	D. Impianti idraulici			
	1	Elenco impianti		Disponibile.

C	2	Schede di dettaglio singoli impianti (matricola, piani servizi, tipologia, ecc.)		Non disponibile	
	3	Anagrafica e posizione planimetrica		Parzialmente disponibili in quanto non aggiornata	
	4	Documentazione tecnica costruttiva (schemi elettrici, manuali, ecc.)		Non disponibile, ad esclusione del collaudo ascensore laboratorio	
	5	Libretto di impianto		Non disponibile all'atto del sopralluogo	
	6	Verifiche biennali		Non disponibile all'atto del sopralluogo	
	7	Impianti funzionanti e impianti fermi (motivazione dei fermi)		Non disponibile	
	8	Eventuali prescrizioni sugli impianti		Non disponibile	
	9	Storia manutentiva impianti		Non disponibile	
	10	Sistema attivo per lo sblocco		Non disponibile contratto o altra indicazione scritta.	

D. Impianti e reti tecnologiche			
1	Schede di dettaglio singoli impianti e reti di distribuzione		Parzialmente disponibile (vedi precedente punto B.4)
2	Anagrafica tecnica e posizione planimetrica		Parzialmente disponibile (vedi precedente punto B.4)
3	Disegni as-built		Non disponibile, ad eccezione degli ambulatori e del laboratorio
4	Documentazione tecnica costruttiva (schemi elettrici, manuali, ecc.)		Parzialmente disponibile (vedi precedente punto B.4)
5	Certificazioni impianti		Parzialmente disponibile: conformità varie Ambulatori e Laboratorio, dichiarazione conformità Sala Operatoria Ortopedia, fascicolo gas UTIC, fascicolo tecnico centralina di decompressione.
6	Verifiche biennali impianti a pressione		Non disponibile
7	Documentazione PED		Non disponibile
8	Prove impianto idrico antincendio		Non disponibile
9	Autorizzazione scarico in fogna		Disponibile e in fase di rinnovo
10	Autorizzazioni scarichi in atmosfera		Non disponibile
11	Registri antincendio		Non disponibili all'atto dell'incontro (dichiarati come detenuti presso la Direzione Sanitaria)
12	Registri di centrale termica		Non disponibili all'atto dell'incontro (dichiarati come detenuti presso centrale termica)
13	Elenco personale forzato ai fini antincendio		Disponibile nella SCIA
14	Documentazione e autorizzazioni VV.F. relative ad impianti e strutture per la costruzione originaria e per ogni intervento successivo, CPI		Disponibile: Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai fini della sicurezza antincendio al comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Potenza; Parere S.O. nuovo corpo, con esame dell'esistente, del 2011

15	Documentazione e certificazioni dei materiali ai fini antincendio (porte, pavimentazioni, rivestimenti, compartimentazioni, ecc.)		Non disponibile
16	Autorizzazioni sanitarie cucine, mense e simili		Disponibile presso la ditta esterna
17	Autorizzazioni e accreditamento reparti (SIR, ecc.)		Non disponibile
18	Caratteristiche impiantistiche ambienti sanitari e a rischio specifico		Non disponibile
19	Descrizione sistemi di supervisione e regolazione impianti	non applicabile	Non disponibile sistema di supervisione e regolazione
20	Descrizione sistemi di gestione allarmi		Non disponibile. Il quadro degli allarmi presenti è ubicato in Portineria, con ripetizione dell'antincendio nell'ufficio tecnico.
21	Storia manutentiva impianti e reti		Non disponibile
22	Schermature e autorizzazioni diagnostiche varie		Non disponibile

E. Impianti elettrici e speciali		
1	a. intero presidio: planimetrie con indicazione della classificazione dei locali (gruppo 0; gruppo 1, gruppo2)	Disponibili in formato digitale
	b. verifiche periodiche impianto di terra con relative planimetrie	Disponibili, ma scadute
	c. planimetrie impianti elettrici e speciali	Parzialmente disponibili: elaborati molto datati e non aggiornati, ad esclusione degli Ambulatori e del Laboratorio
	d. planimetrie impianto di rilevazione fumi	Parzialmente disponibili: elaborati molto datati e non aggiornati, ad esclusione degli Ambulatori e del Laboratorio
	e. planimetrie illuminazione di sicurezza;	Parzialmente disponibili: elaborati molto datati e non aggiornati, ad esclusione degli Ambulatori e del Laboratorio
	f. elenco delle utenze servite da continuità e/o emergenza e tipologia di identificazione delle prese in continuità/emergenza;	Tutto sotto emergenza, senza indicazione della continuità (ad esclusione della Radiologia)
2	a/b. quadro elettrico generale (power center): schema panoramico per l'individuazione dell'architettura di distribuzione	Disponibile
	c. dichiarazioni di conformità	Non disponibili ad eccezione di Ambulatori e Laboratorio
	d. schemi elettrici	Disponibile
	e. funzionamento scambio rete-emergenza	Disponibile
	f. verifiche impianto di terra	Disponibili, ma scadute
3	a. cabine elettriche mt/bt: documentazione attestante l'adeguamento alla CEI 0-15	Non disponibili in quanto l'adeguamento è dichiarato come in corso
	b. cabine elettriche mt/bt: documentazione apparecchiature; documentazione verifiche effettuate: passo e contatto, etc.	Non disponibili in quanto l'adeguamento è dichiarato come in corso
	c. cabine elettriche mt/bt: documentazione attività manutentive effettuate	Non disponibili in quanto l'adeguamento è dichiarato come in corso

4	a/b. quadri elettrici di settore: dichiarazioni di conformità; schemi elettrici;		Non disponibili all'atto dell'incontro (dichiarati come detenuti presso la Direzione Sanitaria)
5	a. gruppi di continuità assoluta: collaudo e certificati di conformità delle macchine;		Parzialmente disponibile
	b. gruppi di continuità assoluta: contratto di manutenzione;		Disponibile
	c. gruppi di continuità assoluta: documentazione manutenzioni effettuate;		Disponibile in formato elettronico
	d. gruppi di continuità assoluta: documentazione batterie;		Disponibile in formato elettronico
	a. gruppi elettrogeni: licenze agenzia delle dogane;		Disponibile
6	b. gruppi elettrogeni: documentazione prove di funzionamento;		Disponibile
	c. gruppi elettrogeni: documentazione eventuali componenti sostituiti;		Disponibile
	d. gruppi elettrogeni: documentazione manutenzioni effettuate;		Disponibile
	e. gruppi elettrogeni: documentazione cisterna;		Disponibile
	a. degenze: planimetrie		Disponibili in formato digitale
7	b. degenze: schemi elettrici		Disponibile
	c. degenze: dichiarazioni di conformità		Non disponibili, ad eccezione delle lavorazioni recenti
	d. degenze: tipologia di impianto di chiamata infermiere, marca, modello, anno di installazione		Non disponibili
	e. degenze: tipologia di travi testaletto, marca, modello, anno di installazione		Non disponibili

	f. degenze: architettura dell'impianto equipotenziale		Non disponibili
	g. degenze: architettura dei circuiti di alimentazione (planimetrie)		Non disponibili, ad eccezione delle lavorazioni recenti
8	cucina/bar/lavanderia: architettura dei circuiti di alimentazione (planimetrie)		Non disponibili
9	eventuali utenze esterne presenza di sottocontatori e storico letture;		Non ci sono sottocontatori
10	a/b/c. telefonia: tipologia di contratto delle centrali telefoniche; marca e modello della centrale telefonica; contratti di manutenzione; operatore telefonico e relativo contratto con descrizione del tipo di impianto adottato (flussi primari o altro)		Documentazione dichiarata come disponibile c/o il CED ASP Sede di Potenza
	d. telefonia: cablaggio strutturato o distribuzione mista (planimetrie, hardware)		Documentazione dichiarata come disponibile c/o il CED ASP Sede di Potenza
11	Videosorveglianza e controllo accessi: documentazione tecnica e anagrafica.		Dichiarate quattro telecamere gestite dal Servizio di Vigilanza
F. Apparecchiature Elettromedicali			
1	Anagrafica e informazioni secondo scheda predisposta	ricognizione in contraddittorio	Elenco come da Allegato elettromedicali - Documentazione non disponibile



G	G. Apprezziature diverse (lavabici, lavazocchi, lavapadelle, attrezzature di cucina, ...)		
	1	Storia manutentiva	Non disponibile
	2	Schede tecniche e di sicurezza	Parzialmente disponibili
	H. Sicurezza ed Emergenza		
	1	Documento Aziendale di Valutazione del Rischio	Non disponibile
	2	Organizzazione ed eventuali regolamenti interni relativi al sistema sicurezza, emergenza e antincendio	Non disponibile
	3	Elenco personale formato ai sensi del D.Lgs. n. 81 del 2008	Non disponibile
	4	Piano di emergenza e organizzazione sistema di gestione delle emergenze	Allegato alla SCIA VV.F.
	5	Elenco personale costituente la squadra antincendio e gli addetti di compartimento	Non disponibile
	6	Elenco personale costituente la squadra di emergenza	Non disponibile
	7	Monitoraggio, controlli e misurazioni Sale Operatorie per i gas anestetici	Non disponibile, ma dichiarato presente quale gestione da remoto
	8	Prove di evacuazione effettuate	Non disponibile
	9	SCIA e Piano degli interventi per l'adeguamento antincendio ai sensi del DM 19.03.2015	Disponibile
	10	Eventuali criticità ambientali e di sicurezza per la presenza di materiali e componenti pericolosi	Non disponibile. Verificata la presenza di un'area di stoccaggio di elementi fuori uso il cui smaltimento va effettuato prima del trasferimento della gestione dell'ospedale all'AOR (area ex chiller)

I	I. Contratti manutentivi e di fornitura attivi con relativa documentazione	
	1 Contratti manutentivi e di fornitura attivi con relativa documentazione	Non disponibili all'atto dell'incontro
J	J. Contratti di fornitura utenze con storico consumi	
	1 Contratti di fornitura utenze con storico consumi	Non disponibili all'atto dell'incontro
K	K. Procedure di gara in corso	
	1 Procedure di gara in corso	Disponibile
L	L. Elenco telefonico	
	1 Elenco telefonico	Disponibile