



OGGETTO: Lavori di urgenza: "Lavori di urgenza a seguito dell'allagamento del piano seminterrato del Poliambulatorio di Sant'Arcangelo: messa in sicurezza e ripristino funzionalità reti di scarico delle acque, individuazione perdita idrica". (Art. 163 D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 - Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile).

COMMITTENTE: Azienda Sanitaria Provinciale - Potenza

IMPRESA: Ditta Termoimpianti Limongi con sede in c.da S. Alfonso n. 303, SS Sinnica Km 7 – 85044 LAURIA (PZ), P.Iva. 00579100769

CONSUNTIVO LAVORI

1 - RELAZIONE

Verbale lavori d'urgenza, ordinazione lavori d'urgenza e stima sommaria dei costi del 05/09/2018:

Dalla perizia di Urgenza redatta dall'ing. Alfonso CARDONE e dall'Ass. Tec. Geom. Rosaria BRIAMONTE, data la natura degli interventi, emerge una previsione di massima della spesa effettuata sulla base del computo metrico di stima (di massima) redatto dall'Ufficio tecnico di Villa d'Agri, pari a € 10.770,00.

Stima - Verbale del 05/09/2018

Intervento 1	Verifica e ricerca perdita idrica	€ 601,53
Intervento 2	Riparazione perdita idrica dalla tubazione di adduzione	€ 561,79
Intervento 3	Verifica, pulizia e ripristino funzionale di tutta la rete drenante	€ 500,38
Intervento 4	Eliminazione perdite d'acqua in alcuni bagni degli ambulatori posti all'interno del Poliambulatorio che sono causa di consumo d'acqua	€ 460,02
Intervento 5	Installazione di un impianto di sicurezza di sopraelevazione (grigliato in ghisa carrabile, stazione automatica di sollevamento costituita da vasca in polietilene, elettropompe sommergibili, galleggianti, valvole di ritegno e di intercettazione, quadro elettrico di protezione e comando e allarme acustico, tubazione in polietilene, ecc.;).	€ 10.946,75
	Sommano	€ 13.070,47
	A detrarre ribasso 20% (art. 163 cm. 3 D.lgs n. 50/2016)Totale	€ 2.614,09
	Totale netto	€ 10.456,38
	A sommare oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 313,53
	TOTALE GENERALE	€ 10.769,91
	TOTALE GENERALE IN C.T.	€ 10.770,00



Perizia di stima giustificativa e stima definitiva dei costi del 14/09/2018:

- In data 14/09/2018 è stata redatta la perizia giustificativa per gli interventi di somma urgenza, nella quale vengono individuate le spese sostenute fino alla citata data e quelle ancorada da sostenere.
- Sempre in data 14/09/2018, è stata redatta la **perizia di stima definitiva** da cui risulta un importo dei lavori di € **10.320,47**, come risultante dall'elaborato allegato alla suddetta perizia giustificativa e che viene di seguito sinteticamente riportato:

Stima definitiva del 14/09/2018

Intervento 1	Verifica e ricerca perdita idrica	€ 601,53
Intervento 3	Verifica, pulizia e ripristino funzionale di tutta la rete drenante	€ 500,38
Intervento 4	Eliminazione perdite d'acqua in alcuni bagni degli ambulatori posti all'interno del Poliambulatorio che sono causa di consumo d'acqua	€ 460,02
Intervento 5	Installazione di un impianto di sicurezza di sopraelevazione (grigliato in ghisa carrabile, stazione automatica di sollevamento costituita da vasca in polietilene, elettropompe sommergibili, galleggianti, valvole di ritegno e di intercettazione, quadro elettrico di protezione e comando e allarme acustico, tubazione in polietilene, ecc.;).	€ 10.946,75
	Sommano lavori a corpo	€ 12.508,68
	A detrarre ribasso 20% (art. 163 cm. 3 D.lgs n. 50/2016)Totale	€ 2.501,74
	Totale netto	€ 10.006,94
	A sommare oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 313,53
	TOTALE GENERALE	€ 10.320,47

Descrizione dei lavori eseguiti:

- Verifica e ricerca perdita idrica
- Verifica, pulizia e ripristino funzionale di tutta la rete drenante
- Eliminazione perdite d'acqua in alcuni bagni degli ambulatori posti all'interno del Poliambulatorio che sono causa di consumo d'acqua
- Installazione di un impianto di sicurezza di sopraelevazione costituito essenzialmente dalle seguenti forniture (come da schema allegato): n°4 canalette 200x200 con relativo grigliato in ghisa carrabile C250; n°1 stazione automatica di sollevamento costituita da n°1 vasca in polietilene da lt 280, n°2 elettropompe sommergibili (una di riserva all'altra oppure con funzionamento contemporaneo), n°3 galleggianti a bulbo di mercurio, n°2 valvole di ritegno a palla in PVC, n°2 valvole di intercettazione, n°1 quadro elettrico di protezione e comando e n°1 allarme acustico; n°3 pozzetti in cemento con fondo dim. 400x400; - n°1 pozzetto in cemento con fondo dim. 600x600; n°1 chiusino in ghisa dim. 700x700 C250; n°1 chiusino in ghisa carrabile dim. 500x500; n°1 caditoia in ghisa carrabile C250; ml 15 circa di tubazione in polietilene rigido adatta per convogliamento di acque in pressione del De 50; ml 5 circa di tubazione in PVC rigido adatto per convogliamento di acque non in pressione. Sono compresi: gli scavi, i rinterri con materiale arido, il trasporto a discarica del materiale di risulta, il massetto cementizio, i pezzi speciali, le raccorderie, i materiali elettrici quali interruttori magnetotermici, canaline, tubazioni flessibili, cavidotti, morsettiere, ecc, per l'alimentazione



delle elettropompe; la mano d'opera dell'impianto elettrico, la pulizia delle caditoie, oggetto di intervento ed esistenti sul lato sx fronte ingresso della struttura e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante.

I lavori sono stati affidati ai sensi:

- l'Art. 163. (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016;
- dell'Art. 36, cm. 2, lettera a) (Contratti sotto soglia) del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 che consente alle stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, di procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, motivando adeguatamente o per i lavori in amministrazione diretta;

Impresa appaltatrice: Ditta Termoimpianti Limongi con sede in c.da S. Alfonso n. 303, SS Sinnica Km 7 – 85044 LAURIA (PZ), P.Iva. 00579100769

Consegna dei lavori: I lavori sono stati consegnati in data 05/09/2018 con il Verbale d'urgenza in pari data e non è stato possibile stimare una data di ultimazione preventiva.

Ultimazione dei lavori: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 04/10/2018

Consuntivo economico contabile (Stato Finale):

Verificati i lavori, dal consuntivo economico contabile (stato finale) a firma del Direttore dei Lavori ing. Alfonso CARDONE e sottoscritta dalla Ditta Termoimpianti Limongi, allegato alla presente, risulta un credito dell'impresa che ammonta a **€ 10.320,47** oltre iva al 22%, come di seguito sinteticamente riportato:

Consuntivo economico contabile (Stato Finale)

Intervento 1	Verifica e ricerca perdita idrica	€ 601,53
Intervento 3	Verifica, pulizia e ripristino funzionale di tutta la rete drenante	€ 500,38
Intervento 4	Eliminazione perdite d'acqua in alcuni bagni degli ambulatori posti all'interno del Poliambulatorio che sono causa di consumo d'acqua	€ 460,02
Intervento 5	Installazione di un impianto di sicurezza di sopraelevazione (grigliato in ghisa carrabile, stazione automatica di sollevamento costituita da vasca in polietilene, elettropompe sommergibili, galleggianti, valvole di ritegno e di intercettazione, quadro elettrico di protezione e comando e allarme acustico, tubazione in polietilene, ecc.);	€ 10.946,75
	Sommano lavori a corpo	€ 12.508,68
	A detrarre ribasso 20% (art. 163 cm. 3 D.lgs n. 50/2016)Totale	€ 2.501,74
	Totale netto	€ 10.006,94
	A sommare oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 313,53
	TOTALE GENERALE	€ 10.320,47

Si certifica che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa Termoimpianti Limongi sono stati regolarmente eseguiti.

Resta il credito netto dell'Impresa in **€ 10.320,47** (diconsi euro diecimilatrecentoventi/47) oltre iva al 22% delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
BASILICATA
Azienda Sanitaria Locale di Potenza

lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Villa d'Agri, 18/10/2018

L'IMPRESA

Termoimpianti Limongi

TERMOIMPIANTI LIMONGI
C.da S. Alipio, 81 - LAURIA (Pz)
P.IVA: 00573100769

I TECNICI

ing Alfonso Cardone



Ass. Tec. Geom. Rosaria Briamonte

VISTO

**Il Dirigente Resp. U.O.S.D Attività Tecniche
Area Centro – Sud**

ing Alfonso Cardone

**REGIONE BASILICATA
AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA
(A.S.P.)**

**LAVORI URGENTI DA ESEGUIRE PRESSO IL
POLIAMBULATORIO DI SANT'ARCANGELO**

Impresa appaltatrice: Ditta Termoimpianti Limongi, con sede in c.da S. Alfonso n. 303, SS Sinnica Km 7 - 85044 LAURIA (PZ), P.Iva. 00579100769

STATO FINALE

Allegato N.

1

Consuntivo Contabile

La Ditta

Termoimpianti Limongi

Redatto:

U.O.C. ATTIVITA' TECNICHE
E GESTIONE DEL PATRIMONIO
AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA

Ufficio Tecnico sede Villa d'Agri

I Tecnici

Dr. Ing. Alfonso CARDONE

Alfonso Cardone

Geom. Rosaria BRIAMONTE

Rosaria Briamonte



Data: 18/10/2018

Revisione 00

Nome file

LAVORI URGENTI DA ESEGUIRE C/O POLIAMBULATORIO DI SANT'ARCANGELO

STATO FINALE

CONSUNTIVO CONTABILE

Num. Ord.	Descrizione dei Lavori	Dimensioni				Quantità	Importi	
		part. ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	RIPORTO							
	LAVORI A CORPO							
1/1 AP01	Verifica e ricerca perdita idrica					1		
	Sommano					1	601,53	601,53
3/3 AP03	Verifica, pulizia e ripristino funzionale di tutta la rete drenante					1		
	Sommano					1	500,38	500,38
4/4 AP04	Eliminazione perdite d'acqua in alcuni bagni degli ambulatori posti all'interno del Poliambulatorio che sono causa di consumo d'acqua					1		
	Sommano					1	460,02	460,02
5/5 AP05	Installazione di un impianto di sicurezza di sopraelevazione (grigliato in ghisa carrabile, stazione automatica di sollevamento costituita da vasca in polietilene, elettropompe sommergibili, galleggianti, valvole di ritegno e di intercettazione, quadro elettrico di protezione e comando e allarme acustico, tubazione in polietilene, ecc.;). La lavorazione comprende: scavi e rinterrati con materiale arido, trasporto a discarica del materiale di risulta, massetto cementizio, l'asfalto, i pezzi speciali, le raccorderie, i materiali elettrici e quali interruttori magnetotermici, canaline, tubazioni flessibili, cavidotti, morsetterie ecc. per l'alimentazione delle elettropompe e tutto quanto occorre per dare il lavoro a regola d'arte finito e funzionale.					1		
	Sommano					1	10.946,75	10.946,75
	Parziale lavori a corpo							12.508,68
	TOTALE euro (a corpo)							12.508,68
	A detrarre ribasso 20% (art. 163 cm. 3 D.lgs n. 50/2016)					20%	-	2.501,74
	TOTALE netto euro							10.006,94
	A sommare costi sicurezza					a corpo		313,53
	TOTALE GENERALE euro							€ 10.320,47

Villa d'Agri, 18/10/2018

La Ditta
Termoimpianti Limongi

TERMOIMPIANTI LIMONGI
C.da S. Alfonso, 81 - LAURIA (Pz)
P.IVA: 00579100769

I Tecnici
Ing. Alfonso CARDONE

Geom. Rosaria BRIAMONTE

