



Servizio Sanitario Regionale Basilicata
Azienda Sanitaria Locale di Potenza

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

NUMERO 2018/D.04699

DEL 11/12/2018

OGGETTO

"Lavori di urgenza a seguito dell'allagamento del corridoio antistante gli ambulatori e del parziale blackout energetico che ha interessato il piano terra del Distretto Sanitario USIB di Villa d'Agri: messa in sicurezza e ripristino funzionalità degli impianti di riscaldamento ed elettrico, ecc." (art. 163 D.Lgs n. 50 del 18/04/2016); adempimenti". CIG: ZB9262AAB3.

Struttura Proponente

Attività Tecniche - (PZ)

Documenti integranti il provvedimento:

Descrizione Allegato	Pagg.	Descrizione Allegato	Pagg.
1. verbale d'urgenza	16	2. perizia di stima	11
3. perizia giustificativa	8	4. durc	1
5. dichiarazione art 80	6		

Uffici a cui notificare

Segreteria Direzionale	Attività Tecniche - (PZ)
Economico Patrimoniale	

RISERVATO ALL'UNITA' OPERATIVA PROPONENTE (IMPUTAZIONE BUDGET)

Centro di Costo	Importo €	Centro di Costo	Importo €
RISORSE COMUNI-USIB Villa d'Agri - 190	6956,97		

Franca Cicale

Il Dirigente dell'Unità Operativa

Premesso che:

- Il personale del CUP, per le vie brevi, ha segnalato il mancato funzionamento dei termosifoni e la mancanza di energia elettrica al sistema degli eliminacode e nella stanza utilizzata per le esenzioni per patologie dal Dott. Mele;
- allo stesso modo, il Coordinatore infermieristico del Distretto USIB di via Colombo in Villa d'Agri, Dott. Giuseppe CARDONE, ha segnalato la fuoriuscita di acqua dal pavimento, nei pressi dell'ambulatorio di cardiologia, a piano terra;
- Il personale medico di Continuità Assistenziale, ex. Guardia Medica, ha informato che la porta di ingresso al servizio/uscita di emergenza tocca a terra e impedisce una veloce evacuazione delle persone in caso di emergenza. Inoltre, ha segnalato il mancato funzionamento di due lampade esterne, davanti all'ingresso dell'utenza, lasciandolo al buio;

CHE, accolte le segnalazioni succitate, il personale dell'ufficio tecnico ASP dislocato a Villa d'Agri ha contattato la Ditta Carlo Rinaldi Impianti S.r.l. che si è resa disponibile ad effettuare prontamente un sopralluogo congiunto e a eseguire i lavori in urgenza, secondo le modalità e i tempi dettati dal personale tecnico ASP;

CHE:

- In pari data, 28/11/2018, i tecnici dell'ASP di Villa d'Agri hanno eseguito un sopralluogo congiunto con la Ditta Carlo Rinaldi Impianti S.r.l., al fine di capire le cause del parziale blackout energetico e verificare la perdita idrica che hanno interessato il piano terra del Distretto USIB, attivando ogni procedura necessaria per eliminare le problematiche;
- In sede di sopralluogo sono stati eseguiti i primi interventi di messa in sicurezza e si è constatato che:
 - riarmando singolarmente le linee luci e prese allacciate all'interruttore magnetotermico sganciatisi, la Ditta isolava la linea in corto circuito che alimentava una porzione di prese elettriche e il termostato a servizio dell'elettrovalvola del collettore dei termosifoni del piano terra, dislocato nell'attesa utenti, comportando, tra l'altro, il mancato funzionamento dell'impianto di riscaldamento a servizio del CUP (centro Unico di Prenotazione) e dell'ingresso – sala di attesa;
 - ripristinata l'energia elettrica agli eliminacode del CUP, gli stessi continuano a non funzionare e, pertanto, la causa potrebbe essere riconducibile alla scheda elettrica di comando danneggiata dal blackout;
 - risulta necessario approfondire lo studio delle cause del blackout energetico, atteso che tutti i cavi elettrici sono posizionati in tubazioni che corrono sotto la pavimentazione in marmo;
 - al fine di poter intercettare la tubazione rotta da cui fuoriesce l'acqua è necessario rimuovere la porzione di pavimentazione interessata e procedere allo scavo, bloccando il riscaldamento di una delle due linee a servizio dell'ala della struttura dove sono presenti, tra l'altro, gli ambulatori per le vaccinazioni dei bambini, la cardiologia, le visite endocrinologo ...;
 - la porta esterna di ingresso al servizio di Continuità assistenziale, ex. Guardia Medica, vista la tipologia, in alluminio e dotata di vetro antisfondamento, risulta pesante. Il telaio, più volte sistemato, si sta distaccando dalle pareti e le cerniere arrugginite, ormai compromesse, vanno sostituite;
 - allo stesso modo, vanno sostituite alcuni cavi e prese danneggiate, cambiate le lampade ai lampioncini esterni, bruciati, e alle lampade a soffitto, in sala di attesa.

- I tecnici, ing. Cardone e l'Ass. Tec. Barrile, contattavano il Direttore della U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio ASP, arch. Franca CICALÉ, informandola sull'accaduto, descrivendole gli interventi occorrenti per eliminare le problematiche emerse con urgenza;
- pertanto, risulta necessario, con urgenza:
 - o ripristinare l'energia elettrica al piano terra (ufficio Esenzioni per patologie, sala di attesa e CUP);
 - o eliminare la perdita idrica individuata in corrispondenza della tubazione principale dell'impianto di riscaldamento del Distretto USIB di Villa d'Agri, viste le temperature del periodo; detta perdita potrebbe danneggiare ulteriormente l'impianto elettrico che corre a pavimento, nonché danneggiare, irrimediabilmente, le strutture in cemento armato di fondazione;
 - o ripristinare il funzionamento della porta ingresso/uscita di emergenza, nel corridoio antistante l'ambulatorio di Continuità Assistenziale (ex Guardia Medica).

CHE, a seguito del sopralluogo, è stato redatto in data 29/11/2018 il Verbale di urgenza con stima e Ordinanza dei lavori, dal quale si evince, tra l'altro:

- la necessità di provvedere d'urgenza e i motivi dello stato d'urgenza;
- le cause che hanno provocato la situazione;
- i lavori necessari per rimuovere la situazione;
- le condizioni e modalità operative dei lavori;
- la consegna dei lavori;
- la stima delle opere da eseguire da cui si evince un importo presunto per l'esecuzione dei lavori in argomento, oltre IVA al 22%, pari a € 6.150,00 (al netto del ribasso del 20%, di cui all'art. 163 cm. 3 D.Lgs. n. 50/2016), come da riepilogo che si riporta di seguito:

	Importo Lavori	€ 7.402,38
	A detrarre ribasso 20% (art. 163 cm. 3 D.Lgs n. 50/2016) Totale	-€ 1.480,48
	Totale netto	€ 5.921,90
	A sommare oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 222,07
	TOTALE GENERALE	€ 6.143,97
	TOTALE GENERALE IN C.T. (escluso IVA)	€ 6.150,00

VISTO:

- l'Art. 163. (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, aggiornato dal D.Lgs 56/2017;
- l'Art. 36, cm. 2, lettera a) (Contratti sotto soglia) del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 che consente alle stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, di procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, motivando adeguatamente o per i lavori in amministrazione diretta;

RILEVATO:

- che conformemente a quanto stabilito dall'art. 163 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, ricorrono i motivi d'urgenza descritti nel verbale d'urgenza del 29/11/2018;
- che la Ditta Carlo Rinaldi Impianti S.r.l., con sede legale in via dei muratori, 5 – Modugno (BA), P.Iva. 06940820720, interpellata per l'esecuzione immediata dei lavori, dopo attente valutazioni, ha

concordato e accettato di eseguire i lavori di che trattasi per un importo presunto di € 6.150,00 oltre IVA, con la precisazione che il costo definitivo dell'intervento poteva essere determinato con esattezza solo a consuntivo, sulla base di una stima definitiva delle lavorazioni effettivamente eseguite e di eventuali imprevisti non quantificabili nella fase di consegna;

- che l'importo presunto dei lavori d'urgenza, stimato in € 6.150,00 oltre IVA, nel rispetto di quanto stabilito dal comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, è contenuto nel limite di € 200.000,00.

DATO ATTO:

- che in data 06/12/2018, l'Ufficio Tecnico ASP ambito di Villa d'Agri ha redatto una perizia di stima per un importo complessivo di € 6.956,97 di cui **€ 5.187,08** per **lavori** al netto del ribasso del 20% ed € 1.769,90 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, come riportato nel seguente Quadro Economico di Progetto:

Verbale lavori d'urgenza, ordinazione lavori d'urgenza e stima sommaria dei costi - (Art. 163 D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 - Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile).	
Soggetto Attuatore: Azienda Sanitaria Locale di Potenza	
Quadro economico riepilogativo	
Voci	Importi €
A - LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 0,00
2) Lavori a corpo	€ 6.249,49
3) Lavori in economia	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI (1+2+3)	€ 6.249,49
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 187,49
<i>Totale lavori (1+2+3+4)</i>	€ 6.436,98
A detrarre ribasso d'asta (20%) su 1+2+3	-€ 1.249,90
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€ 4.999,59
A sommare oneri sicurezza	€ 187,49
Totale lavori	€ 5.187,08
IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO	€ 5.187,08
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 500,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3) Imprevisti	€ 0,00
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	€ 0,00
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 e 92, comma 7-bis del codice	€ 0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 0,00

b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, relazione geologica	€ 0,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 128,74
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	€ 0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 0,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (sulle voci b - g)	€ 0,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 128,74
10) I.V.A. sui lavori (22%)	€ 1.141,16
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 0,00
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 0,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 1.769,90
C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera	€ 0,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	€ 6.956,97
SOMME RINVENIENTI DAL RIBASSO PARI AL 20%	-€ 1.249,90

- Che per i prezzi riportati nella stima della spesa è stato utilizzato il prezzario regionale e si sono effettuate nuove analisi per i prezzi in esso non riportati;

VISTA la Perizia Giustificativa redatta dall'Ufficio Tecnico ASP di Villa d'Agri il 06/12/2018, ai sensi del comma 4 dell'art. 163 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, entro dieci giorni dalla stesura del verbale di urgenza relativo ai *"Lavori di urgenza a seguito dell'allagamento del corridoio antistante gli ambulatori e del parziale blackout energetico che ha interessato il piano terra del Distretto Sanitario USIB di Villa d'Agri: messa in sicurezza e ripristino funzionalità degli impianti di riscaldamento ed elettrico, ecc."*, da cui emerge che:

- o a tutto il 06/12/2018 sono stati effettuati i seguenti lavori per l'importo di € 1.703,52, come da consuntivo contabile allegato alla presente:

Intervento 1	Verifica impianto elettrico per ricerca del guasto (corti circuiti, sistema eliminacode, ecc.).	€ 339,40
Intervento 2	Realizzazione di nuova linea per l'alimentazione elettrica dell'elettrovalvola del collettore centrale di piano terra; spostamento termostato a piano terra; - sostituzione interruttore magnetotermico differenziale nel Q.E. a piano terra.	€ 330,14
Intervento 3	Riparazione perdita idrica mediante: rimozione pavimento e massetto, intercettazione tubazione marcia deteriorata e riparazione perdita idrica, prova di tenuta, ricarica acqua impianto, rifacimento massetto e pavimento, prova di funzionalità.	€ 1075,15
Intervento 6	AP06 - INTERVENTI VARI: a) Riparazione corto circuito; sostituzione cavi elettrici in corto e cablaggio, sostituzione: n. 3 blocco presa con sostituzione cavi interrotti, n. 10 neon lineari, n. 2 luci esterne; b) Sistemazione e riparazione sistema eliminacode a servizio del CUP -c) Protezione in tubale in ferro alla porta ingresso/uscita ex. G.M.; d) varie ed eventuali. (percentuale di esecuzione 10%) – (10% x € 3.077,49 = € 307,75	€ 307,75

	Sommano	€ 2.052,44
	A detrarre ribasso 20% (art. 163 cm. 3 D.lgs n. 50/2016)Totale	€ 410,49
	Totale netto	€ 1.641,95
	A sommare oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 61,57
	TOTALE GENERALE	€ 1.703,52

- Restano ancora da completare ed autorizzare gli altri interventi descritti nella perizia di stima per un importo complessivo di **€ 3.483,56 oltre IVA**, oltre eventuali lavori in economia e imprevisti;

RITENUTO potersi regolarizzare e ratificare il Verbale con stima e Ordinazione dei lavori di somma urgenza, la perizia di stima e la perizia giustificativa di urgenza e consuntivo dei lavori, redatti ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016;

VISTO:

- l'art. 1, comma 629, lettera b della Legge 23 dicembre 2014 n. 190 – disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (*split payment*) - che prevede a carico delle Amministrazioni Pubbliche, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'Iva, il versamento dell'imposta, addebitata dai fornitori, direttamente all'erario, per le prestazioni erogate a partire dal 01/01/2015;
- la dichiarazione in merito al possesso dei requisiti in ordine generale e di idoneità professionale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, della Ditta Carlo Rinaldi Impianti S.r.l., con sede legale in via dei muratori, 5 – Modugno (BA), P.Iva. 06940820720, datata 06/12/2018;
- il documento unico di regolarità contributiva (DURC) Prot. n. INAIL 13987616, dal quale risulta accertata la regolarità contributiva previdenziale ed assicurativa della ditta esecutrice dei lavori;

RICHIESTO il CIG (ZB9262AAB3) all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) relativamente ai lavori di cui all'oggetto;

RITENUTO con il presente atto provvedere alla presa d'atto del regolare adempimento della prestazione da parte dell'Impresa appaltatrice, in relazione ai lavori in questione, dichiarando contestualmente la cessazione d'ogni rapporto obbligatorio tra le parti;

RITENUTO, inoltre, di dover conferire immediata eseguibilità al presente atto, in ragione della necessità di evitare di incorrere, in caso di ritardi nel pagamento all'impresa esecutrice del corrispettivo dovuto rispetto alle condizioni e ai termini contrattuali stabiliti nel contratto, nell'applicazione degli interessi legali e moratori;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** che la narrativa che precede si intende qui integralmente riportata e trascritta quale parte sostanziale del provvedimento;
2. **DI APPROVARE** i seguenti allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - a. il Verbale con stima e Ordinazione dei lavori di somma urgenza redatto in data 29/11/2018, dal quale si evince, tra l'altro la necessità di provvedere d'urgenza e i motivi dello stato d'urgenza, le cause che hanno provocato la situazione, i lavori necessari per rimuovere la situazione, le condizioni e modalità operative dei lavori, la consegna dei lavori, la stima delle opere da eseguire e da cui si evince un importo presunto, oltre IVA al 22%, per l'esecuzione dei lavori in argomento, pari a € 6.150,00 (al netto del ribasso del 20%, di cui all'art. 163 cm. 3 D.lgs n. 50/2016);
 - b. la perizia di stima, redatta l'Ufficio Tecnico ASP ambito di Villa d'Agri in data 06/12/2018, per un importo complessivo di € 6.956,97 di cui **€ 5.187,08** per lavori al netto del ribasso del 20% ed €

1.769,90 per Somme a disposizione, come riportato nel Quadro Economico di Progetto richiamato nelle premesse;

- c. la Perizia Giustificativa, richiamata nelle premesse, redatta dall'Ufficio Tecnico ASP di Villa d'Agri il 06/12/2018, ai sensi del comma 4 dell'art. 163 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, entro dieci giorni dalla stesura del verbale di urgenza relativo ai *"Lavori di urgenza a seguito dell'allagamento del corridoio antistante gli ambulatori e del parziale blackout energetico che ha interessato il piano terra del Distretto Sanitario USIB di Villa d'Agri: messa in sicurezza e ripristino funzionalità degli impianti di riscaldamento ed elettrico, ecc. "*;

3. DI DARE ATTO CHE:

- la spesa complessiva di € 6.956,97 (importo dei lavori, spese generali e imprevisti) graverà sul bilancio corrente e sarà imputata al centro di costo: n. 190 (SC USIB Villa d'Agri – Direzione USIB Villa d'Agri - Risorse Comuni USIB Villa d'Agri);
 - farà carico al budget della contabilità economica patrimoniale dell'esercizio di competenza 2018, Conto CE COPRO MARIP 02.01 voce "B.3.1.1. Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari";
 - il pagamento avverrà a presentazione della fattura da parte della ditta affidataria;
 - ai fini dell'osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., il codice identificativo gara è il seguente: C.I.G. ZB9262AAB3;
 - l'avviso di post-informazione concernente il presente affidamento, è soddisfatto con la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Albo on-line" presente sul sito web dell'Azienda Sanitaria;
4. **DI DISPORRE**, altresì, la pubblicazione della presente determinazione sul sito web dell'Azienda Sanitaria all'indirizzo nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.;
5. **DI DARE ATTO** che tutti gli atti e i documenti contabili sopra citati e non materialmente allegati alla presente sono depositati presso l'U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio ASP – sede di Villa d'Agri;
6. **TRASMETTERE**, altresì, copia della presente determinazione alle UU.OO. riportate in copertina.

Francesco Barrile

L'Istruttore

Il Responsabile Unico del Procedimento

Franca Cicale

Il Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.