



Servizio Sanitario Regionale Basilicata  
Azienda Sanitaria Locale di Potenza

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

NUMERO 2017/D.05552

DEL 28/12/2017

### OGGETTO

Acquisizione, attraverso la piattaforma MePA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione), di beni e servizi per le strutture Sanitarie/Amministrative Aziendali – Conduzione e manutenzione centrale termica per mesi sei - Via Ciccotti in Potenza, nelle more dell'espletamento della gara di Manutenzioni in capo alla SUA-RB.

Struttura Proponente

Attività Tecniche - (PZ)

Documenti integranti il provvedimento:

Descrizione Allegato	Pagg.	Descrizione Allegato	Pagg.
Offerta	3	Durc	1

Uffici a cui notificare

Attività Tecniche - (PZ)

Economico Patrimoniale

### RISERVATO ALL'UNITA' OPERATIVA PROPONENTE (IMPUTAZIONE BUDGET)

Centro di Costo	Importo €	Centro di Costo	Importo €
AREA A - Potenza - 106	2415,60		

*Franca Cicale*

Il Dirigente dell'Unità Operativa

**PREMESSO che:**

- l'immobile di via Ciccotti di proprietà di questa Azienda è stato oggetto di lavori di manutenzione straordinaria ed in particolare si è provveduto alla realizzazione della centrale termica da kw 638,00 costituita da n. 2 caldaie a gas a basamento;
- in data 21/10/2011 si procedeva ad effettuare la denuncia dell'impianto presso il Dipartimento INAIL ex ISPESL ai sensi dell'Art. 18 del D.M. 01/12/1975;
- in data 18/06/2012 veniva redatto il certificato di collaudo tecnico-amministrativo da parte della commissione di Collaudo;
- che in data nel luglio del 2012 le attività svolte nella sede di via Potito Petrone (Locali ex Don Uva) venivano trasferite presso la sede di via Ciccotti in Potenza;
- in data 05/09/2012 si procedeva ad effettuare la richiesta di verifica dell'impianto presso il Dipartimento INAIL ex ISPESL ai sensi dell'Art. 22 del D.M. 01/12/1975
- che in data 02/08/2013 veniva trasmesso a questa Azienda da parte del Dipartimento INAIL ex ISPESL il Libretto di centrale riportante l'esito positivo della verifica di cui sopra;
- che con Determinazione del Dirigente n. 2014/D.00914 del 11/12/2014 veniva affiato il servizio di Conduzione e Manutenzione per anni uno attraverso l'acquisizione dalla piattaforma ME.PA;
- che con Determinazione del dirigente n. 2016/D.04933 del 25/11/2016 veniva affidato il servizio di conduzione e manutenzione nelle more dell'espletamento della gara di manutenzioni presso la SUA-RB, per mesi sei attraverso l'acquisizione dalla piattaforma ME.PA;
- che la Ditta incaricata ha proceduto ad effettuare tutte le operazioni spettanti al conduttore nonché Terzo Responsabile, e nello specifico:
  - o analisi della combustione;
  - o prova tenuta tubazione gas;
  - o rapporto di controllo di efficienza energetica;
  - o compilazione del libretto di centrale;
- che attualmente il contratto stipulato attraverso la piattaforma Me.PA è scaduto;

**VISTO** il DPCM del 24 dicembre 2015 pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 09 febbraio 2016 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi";

**PRESO ATTO** che l'affidamento in oggetto (Manutenzione Centrale Termica) rientra nelle categorie di beni e di servizi di cui al DPCM del 24 dicembre 2015, nonché supera le soglie disposte dal medesimo DPCM per le quali la Stazione Appaltante deve fare ricorso a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore per lo svolgimento delle relative procedure;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Regionale del 23/07/2015 con la quale, in coerenza con quanto disposto dall'art. 10 della L.R. 26/2014 ai sensi ai sensi dell'art. 9 comma 1 del D.L. 66/2014 convertito in L. 89/2014 veniva istituita la Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata nonché Soggetto Aggregatore iscritto nell'elenco nazionale tenuto presso l'ANAC;

**CONSIDERATO:**

- che, alla data odierna, è in fase di espletamento la gara full-service delle manutenzioni degli impianti presso la Stazione Unica Appaltante Sua-RB;

- che per l'aggiudicazione di detta gara di manutenzioni si prevedono circa sei mesi;

**RAVVISATA** la necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento della manutenzione di che trattasi ed a nominare il Terzo Responsabile del medesimo impianto Termico;

**ATTESO** che, ai sensi del D.L. n. 95 del 06/07/2012, recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, convertito nella Legge n. 135 del 07/08/2012, sussiste l'obbligo per le PP.AA. di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla CONSIP, salvo che non vi siano convenzioni disponibili e per motivata urgenza, nel qual caso, in deroga alla normativa predetta, è possibile procedere allo svolgimento di autonome procedure;

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione del D.G. n. 116 del 27/02/2013 con la quale sono state fornite le disposizioni vincolanti per l'acquisto di beni e servizi, da effettuarsi attraverso la piattaforma CONSIP (Me.PA);
- la nota Prot. n.159379 del 07.11.2013 della Direzione Amministrativa con la quale sono state dettate le nuove disposizioni organizzative per la fornitura di beni e servizi;

**DATO ATTO CHE:**

- nella piena osservanza degli adempimenti sopra previsti, questa U.O. prima di procedere all'espletamento di una qualsiasi procedura di acquisto, ha verificato la disponibilità del servizio di manutenzione richiesto sul sito web della CONSIP, sia nella sezione "Convenzioni" che "MEPA" (Mercato elettronico della P.A.);
- al termine di siffatta indagine, è stata appurata la disponibilità sul catalogo del MEPA, con prezzi competitivi e convenienti;
- che si è proceduto ad effettuare sul MEPA una trattativa Diretta n. 368622 del 27/12/2017 con il Manutentore Ditta Pietrafesa Rocco con Sede in Potenza, che ha offerto il prezzo di € 1.880,00 oltre € 100,00 per oneri alla sicurezza, escluso Iva, per i seguenti servizi:
  - o la Conduzione, la manutenzione, l'assunzione di terzo responsabile della Centrale Termica;
  - o Almeno n. 10 interventi di riparazione e/o sblocco su C.T. e impianto di riscaldamento (termoconvettori e/o tubazioni, ecc.);

**DATO ATTO altresì** che detto contratto avrà scadenza 30/06/2018 e comunque non oltre all'aggiudicazione e stipula contrattuale della gara in espletamento presso la Sua-Rb;

**ACQUISITO** dal sito dell'Autorità di Vigilanza ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari - art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. – il seguente codice identificativo **CIG : Z7D217F91D**;

**ACCERTATA** la Regolarità contributiva della Ditta Pietrafesa Rocco mediante il Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato dall'INPS e dall'INAIL;

**RICHIAMATA** altresì la Legge del 23 dicembre 2014, n.190 – art. 1, comma 629, lettera b "Disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (Split Payment)";

**PRESO ATTO** pertanto, in ragione dell'urgenza di assicurare il servizio sopra menzionato, che si autorizza alla stipula tramite piattaforma ME.PA dell'ordine relativa all'offerta presentata dalla Ditta Pietrafesa Rocco con sede in Potenza, giusta trattativa Diretta n. 368622 del 27/12/2017;

**DETERMINA**

1. La narrativa che precede si intende qui integralmente riportata e trascritta quale parte sostanziale del provvedimento;
2. DI autorizzare alla stipula tramite piattaforma ME.PA dell'ordine relativa all'offerta presentata dalla Ditta

Pietrafesa Rocco con sede in Potenza, giusta trattativa Diretta n. 368622 del 27/12/2017:

- o oggetto: Conduzione e manutenzione centrale termica, durata di 6 mesi, compilazione libretto d'impianto, assunzione terzo responsabile\_ Sede Via Ciccotti in Potenza nelle more dell'espletamento della gara da parte della SUA, per un importo di € 1.880,00 oltre € 100,00 per oneri alla sicurezza e Iva;

**3. DI PRECISARE:**

- che il servizio di manutenzione della centrale Termica costituita da n. 2 caldaie a gas a basamento affidato alla Ditta Pietrafesa Rocco prevede:
    - o analisi della combustione;
    - o prova tenuta tubazione gas;
    - o rapporto di controllo di efficienza energetica;
    - o compilazione del libretto di centrale;
    - o assunzione di terzo Responsabile dell'Impianto;
    - o n. 10 interventi di riparazione e/o sblocco su C.T. e impianto di riscaldamento (termoconvettori e/o tubazioni, ecc.);
  - che il presente contratto ha scadenza 30/06/2018 e comunque non oltre all'aggiudicazione e stipula contrattuale della gara in espletamento presso il Dipartimento Sua-Rb della Regione Basilicata (Stazione Unica Appaltante);
- 4. DI AUTORIZZARE** il successivo pagamento dei lavori suddetti previa presentazione della Ditta esecutrice della relativa fattura a consuntivo, regolarmente vistata dalla U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio Aziendale;
- 5. Di pagare** la somma relativa all'Iva direttamente all'erario, ai sensi dell'art.1, comma 629, lettera b, della Legge n. 190/2014;
- 6. DI PRECISARE** che tutti gli atti a cui si fa riferimento e non allegati, sono custoditi presso l'Ufficio Tecnico di Potenza;
- 7. di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva;

Gianfilippo Iannarelli

---

L'Istruttore

Franca Cicale

---

Il Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

**Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico**

**OFFERTA RELATIVA A:**

Numero Trattativa	368622
Descrizione	Copia di Conduzione e manutenzione centrale termica, durata di 6 mesi, compilazione libretto d'impianto, assunzione terzo responsabile_ Sede Via Ciccotti in Potenza- nellemore dell'espletamento della gara da parte della SUA RB.
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	Z7D217F91D
CUP	Non inserito

**AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE**

Nome Ente	ASP - AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA
Codice Fiscale Ente	01722360763
Nome Ufficio	UFFICIO PROVVEDITORATO-ECONOMATO-TECNICO
Indirizzo Ufficio	Via Torraca N°2 85100 POTENZA (PZ)
Telefono / FAX Ufficio	097348565 / 097348501
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	PSABN5
Punto Ordinante	FRANCA CICALE / CF:CCLFNC57A55C619M
Firmatari del Contratto	FRANCA CICALE / CF:CCLFNC57A55C619M

**FORNITORE**

Ragione Sociale	PIETRAFESA ROCCO
Partita IVA Impresa	01520080761
Codice Fiscale Impresa	PTRRCC70C23G942R
Indirizzo Sede Legale	VIA LAVANGONE 247 85100 POTENZA (PZ)
Telefono / Fax	097164096 / 097164096
PEC Registro Imprese	INFO@CERT.PIETRAFESAROCCO.IT
Tipologia impresa	Impresa Individuale
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	ALBO ARTIGIANI 39480
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	15/10/2002 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	PZ
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	13798372/74 / POTENZA
INPS: Matricola aziendale	6403993985

Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	9197022/31
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	dp.Potenza@pce.agenziaentrate.i
CCNL applicato / Settore	METALMECCANICI ARTIGIANI / 432201
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
<b>SERVIZI</b>	

Nessun dato rilasciato.
<i>(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula</i>

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	196766
Offerta sottoscritta da	ROCCO PIETRAFESA
Email di contatto	INFO@PIETRAFESAROCCO.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	12/01/2018 18:00
OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
PREZZO COMPLESSIVO DELLA FORNITURA	1880,00
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	Escluso taxa comunale
Tipo contratto	ACQUISTO

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Prezzi unitari
Valore dell'Offerta	1.880,00 EURO
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <b>100 (Euro)</b>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: <b>100,00 (Euro)</b>	

**INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE**

Dati di Consegna	VIA CICCOTTI, N. 2 POTENZA - 85100 (PZ) BASILICATA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA TORRACA 2 POTENZA - 85100 (PZ) BASILICATA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

**Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000**

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

**QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**



## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_9385112	Data richiesta	06/11/2017	Scadenza validità	06/03/2018
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	PIETRAFESA ROCCO
Codice fiscale	PTRRCC70C23G942R
Sede legale	VIA LAVANGONE, 80/A 85100 POTENZA (PZ)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.